

Министерство культуры Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Екатеринбургский государственный
театральный институт»

ПРИНЯТО

Ученым советом Федерального
государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Екатеринбургский
государственный театральный
институт»

протокол от 07.09.2018 № 7

УТВЕРЖДЕНО

Ректор

Федерального государственного
бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Екатеринбургский
государственный театральный

институт»

21 сентября 2018 год

Глуханюк /А.А.

М.П.



ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования «Екатеринбургский
государственный театральный институт»

1. Общие положения .

1. Положение о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Екатеринбургский государственный театральный институт» (далее – Положение, ЕГТИ) составлено на основании Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007.

2. Студенческое общежитие предназначается для размещения иногородних студентов, слушателей подготовительных отделений и факультетов повышения квалификации.

В отдельных случаях ЕГТИ вправе принять решение о размещении в общежитии студентов, постоянно проживающих в данной местности, иных лиц.

Иностранные граждане, принятые на обучение в ЕГТИ по межгосударственным соглашениям (контрактам), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими учащимися, обучающимися в данном учебном заведении.

3. В общежитии обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

4. Студенческое общежитие является структурным подразделением ЕГТИ и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых ЕГТИ, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности ЕГТИ.

5. Размещение подразделений ЕГТИ, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством РФ не допускается.

6. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

7. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заведующего общежитием.

8. Проживающие в общежитии и администрация ЕГТИ могут заключать договор о взаимной ответственности сторон.

II. Права и обязанности проживающих в общежитии

9. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить администрации учебного заведения предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- избирать Совет студенческого общежития (Студсовет) и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

10. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (секциях);
- своевременно вносить плату в установленных размерах за найм и коммунальные услуги, размер платы за найм устанавливается ЕГТИ.
- выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ, либо заключенным договором.

11. Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе могут привлекаться Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.

12. Категорически запрещается проживающим в общежитии и иным лицам, находящимся в его помещениях:

- потребление табака (курение табака, сосание, жевание, нюханье табачных изделий),
- курение кальяна, электронных сигарет иных устройств,
- употребление алкоголя,
- появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан,
- хранение, употребление и реализация наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов, новых потенциально опасных психоактивных веществ либо других одурманивающих веществ.

13. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного, дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами ЕГТИ.

III. Обязанности администрации ЕГТИ, общежития

14. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующий хозяйством, назначаемый по представлению заведующего общежитием.

15. Администрация учебного заведения обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования мебелью и другим инвентарем общежитий;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать Совету студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

IV. Заселение в студенческое общежитие, выселение из общежития, оплата услуг

16. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии ЕГТИ. Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие определяется администрацией по согласованию с Советом студенческого самоуправления и объявляется приказом или распоряжением ректора.

Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается совместным решением деканата, администрации (общежития), Совета студенческого самоуправления

Вселение в общежитие производится заведующим общежитием на основании приказа или распоряжения ректора, договора найма жилого помещения, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

Проживающие в студенческом общежитии и администрация ЕГТИ заключают договор найма жилого помещения в общежитии.

При заселении в общежитие проживающие должны быть ознакомлены с Положением о студенческом общежитии, Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и Санитарными правилами; пройти соответствующий инструктаж под роспись по Правилам пожарной безопасности, по технике безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов и бытовой радиоаппаратуры.

17. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета лиц, проживающих в общежитии, осуществляется администрацией ЕГТИ.

18. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в студенческом общежитии на основании справки приемной комиссии с оплатой на условиях, устанавливаемых ЕГТИ. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в учебное заведение, – в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

19. При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают помещение в общежитии.

20. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания; при выезде студентов из общежития в период каникул плата за пользование постельными принадлежностями не взимается.

21. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой **не допускается**.

22. Выселение из общежития осуществляется в случаях:

1) невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги сроком более шести месяцев;

2) разрушения или повреждения жилого помещения проживающим или иными лицами, за действия которых он отвечает;

3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

4) использования жилого помещения не по назначению;

5) отчисления студента из ЕГТИ по любым основаниям.

6) принятия решения о выселении в качестве меры дисциплинарного взыскания в порядке, установленном локальными актами ЕГТИ.

V. Общественные органы управления студенческим общежитием

22. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - Совет студенческого общежития (Студсовет), представляющий их интересы. Студсовет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией ЕГТИ.

Студсовет координирует деятельность старост этажей (секций), организует работу по самообслуживанию общежития, может привлекать на добровольной основе проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, содействует администрации в организации контроля за

сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет в своей работе руководствуется Положением о студенческом общежитии ЕГТИ.

Совет студенческого общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими.

23. Со Студсоветом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

Администрация ЕГТИ принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу.

24. В каждой секции (на этаже) общежития избирается староста. Староста секции (этажа) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в секции (этаже) имуществу, содержанию их в чистоте и порядке.

Староста секции (этажа) в своей работе руководствуется решениями Совета студенческого общежития.